



武蔵新城

新築分譲住宅  
〈新発表〉

JR南武線  
「武蔵新城」駅徒歩 **13分**

建物面積  
**90.86㎡～101.02㎡**

「武蔵新城」駅より  
「川崎」駅へ……………13分  
「品川」駅へ……………15分  
「横浜」駅へ……………15分  
「渋谷」駅へ……………18分

不在時でも宅配便を受け取れる  
宅配ボックス付機能門柱を導入

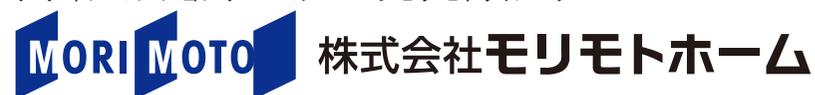
販売価格 **4,580** (税込) 万円～



JR南武線「武蔵新城」駅徒歩**13分**  
緑豊かな良質な住環境と快適に暮らすための利便施設が整った街に、  
「ネクストステージ武蔵新城」新発表。

※掲載の完成予想図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。設計・施工等の理由により変更になる場合があります。また、植栽は特定の季節や樹種および入居時の状態を想定して描かれたものではありません。

デザインマンションデベロッパーのモリモトグループ



TEL: 03-6758-3333 FAX: 03-6758-3311

■国土交通大臣(4)第6100号 ■国土交通大臣許可(般-23)第21701号 ■(公社)首都圏不動産公正取引業協議会加盟  
本社/〒100-6314 千代田区丸の内2-4-1 丸の内ビルディング14階 <http://www.morimoto-home.co.jp>

PLAN

# 2LDK+S+WIC

No.2

敷地面積/67.85㎡(約20.52坪) 建物面積/90.86㎡(約27.48坪)

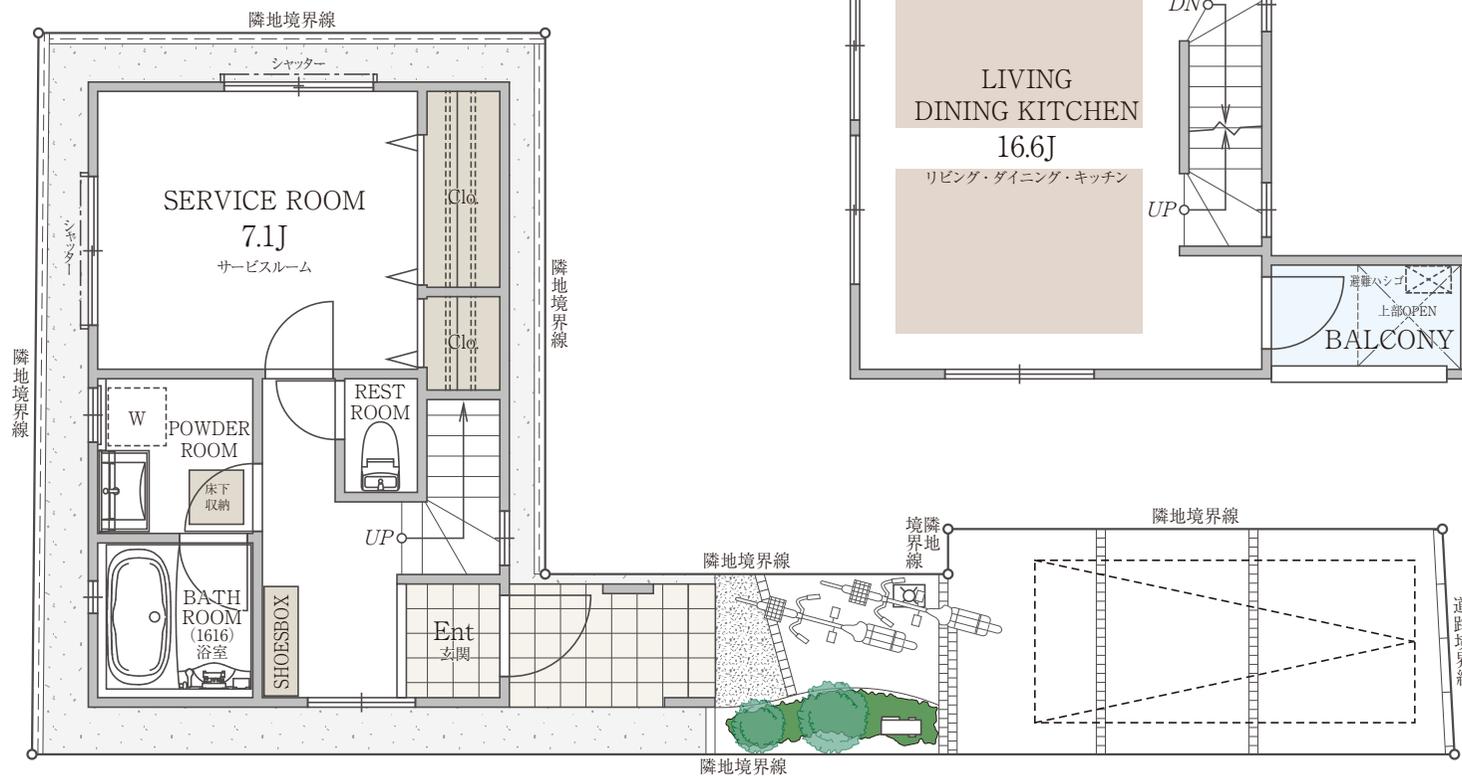
販売価格 **4,580** (税込) 万円

◎ 1階床面積/31.05㎡(約9.39坪)

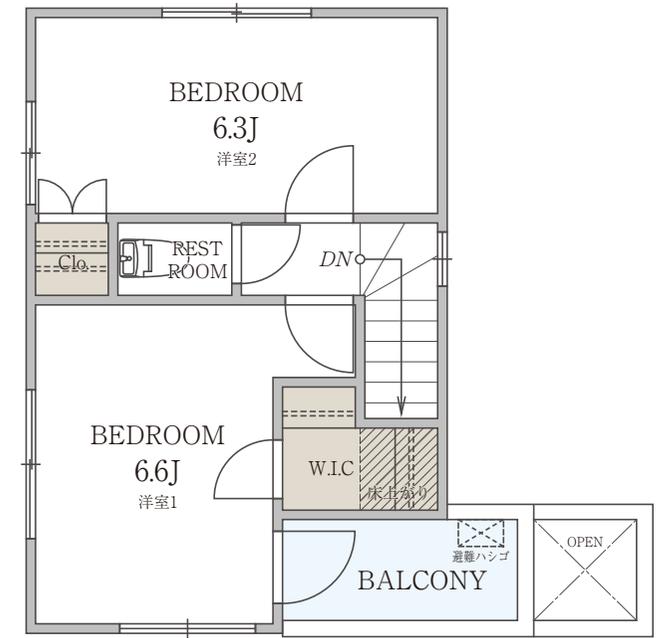
◎ 2階床面積/31.05㎡(約9.39坪)

◎ 3階床面積/28.76㎡(約8.70坪)

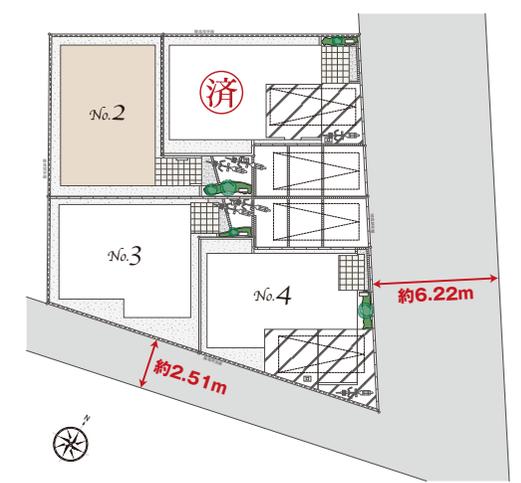
- 2階のキッチンには、日常使う食料備蓄や非常用の保存食など  
収納便利なストックスペースを設置。
- 2階のリビング側には、光と風を感じる開放感のあるバルコニーを設置。
- 3階の居室は独立したプランニング。



2F



3F



全体区画図

床暖房
  収納

PLAN

# 2LDK+S+WIC

No.3

敷地面積 / 67.99㎡ (約20.56坪) 建物面積 / 92.32㎡ (約27.92坪)

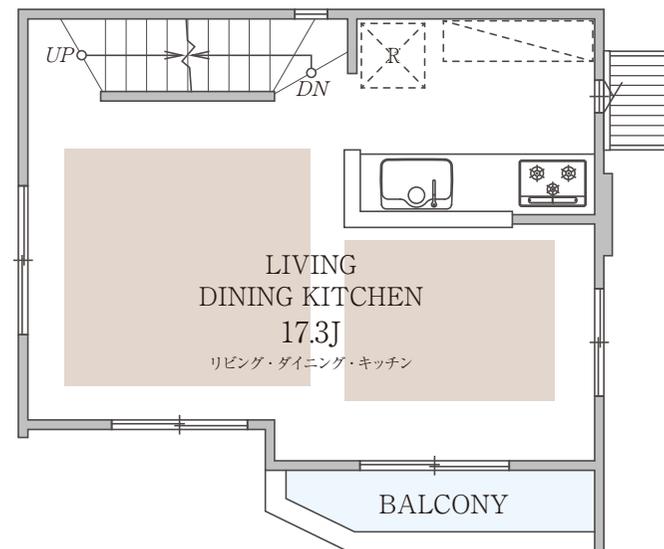
販売価格 **4,850** (税込) 万円

◎ 1階床面積 / 31.88㎡ (約9.64坪)

◎ 2階床面積 / 30.63㎡ (約9.26坪)

◎ 3階床面積 / 29.81㎡ (約9.01坪)

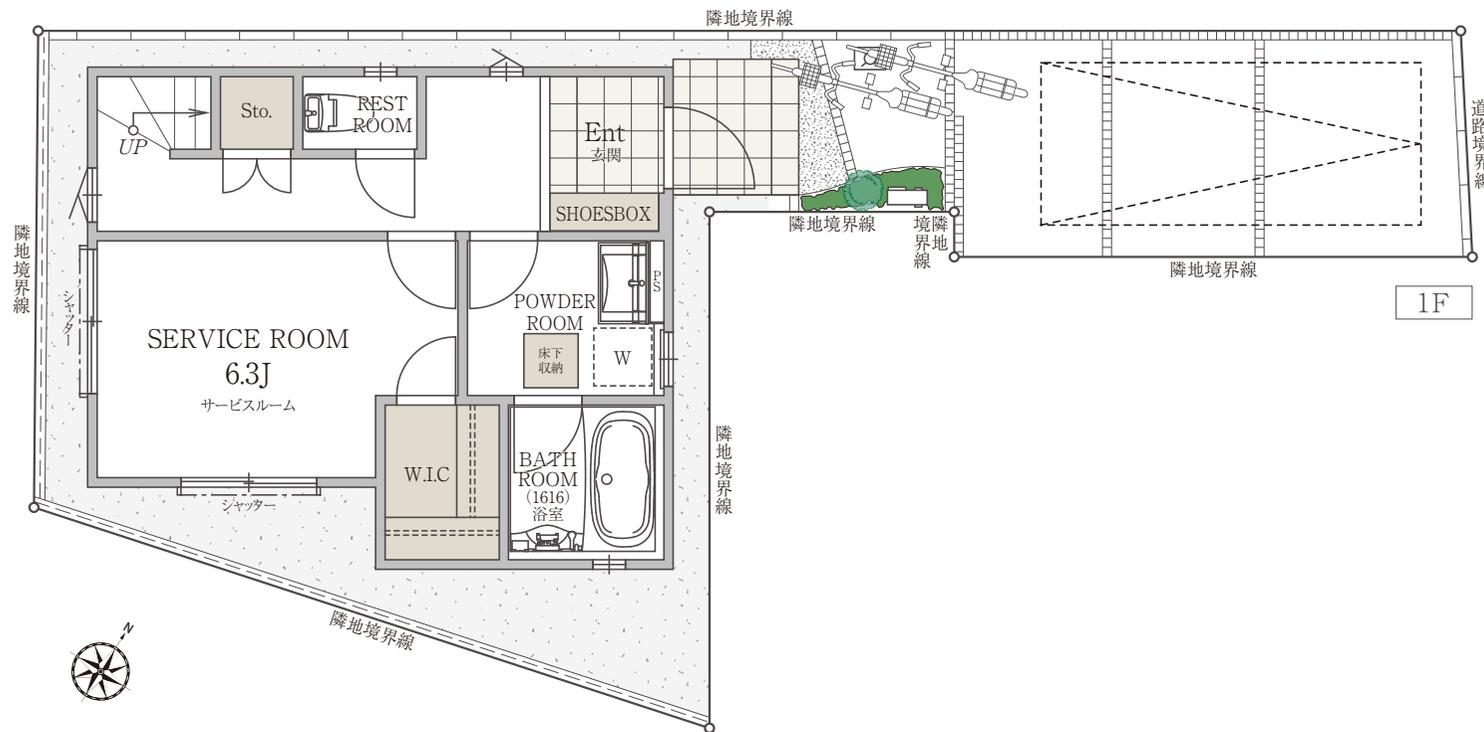
- 1階の洗面室には、床下収納を確保。また、1階ホールにはストックスペースも設置。
- 2階ダイニング側の南面には、光と風を取り込む開放感のあるバルコニーを設置。
- リビング・ダイニング・キッチンは、家族の会話が弾む対面型キッチンを採用



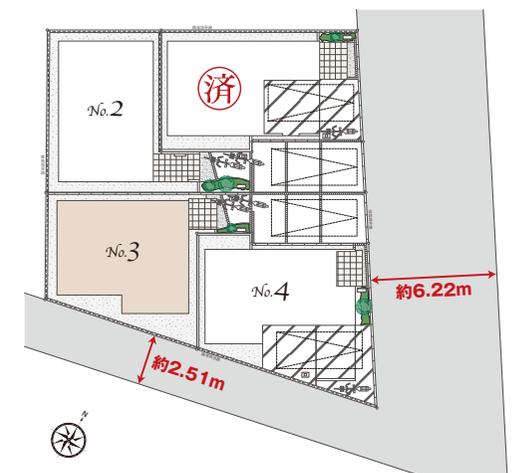
2F



3F



1F



全体区画図

床暖房 収納

PLAN

# 3LDK

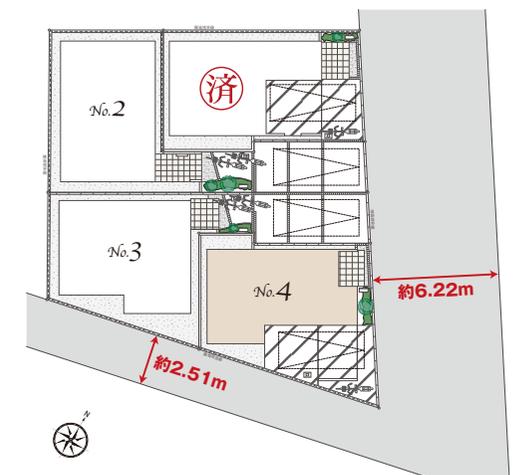
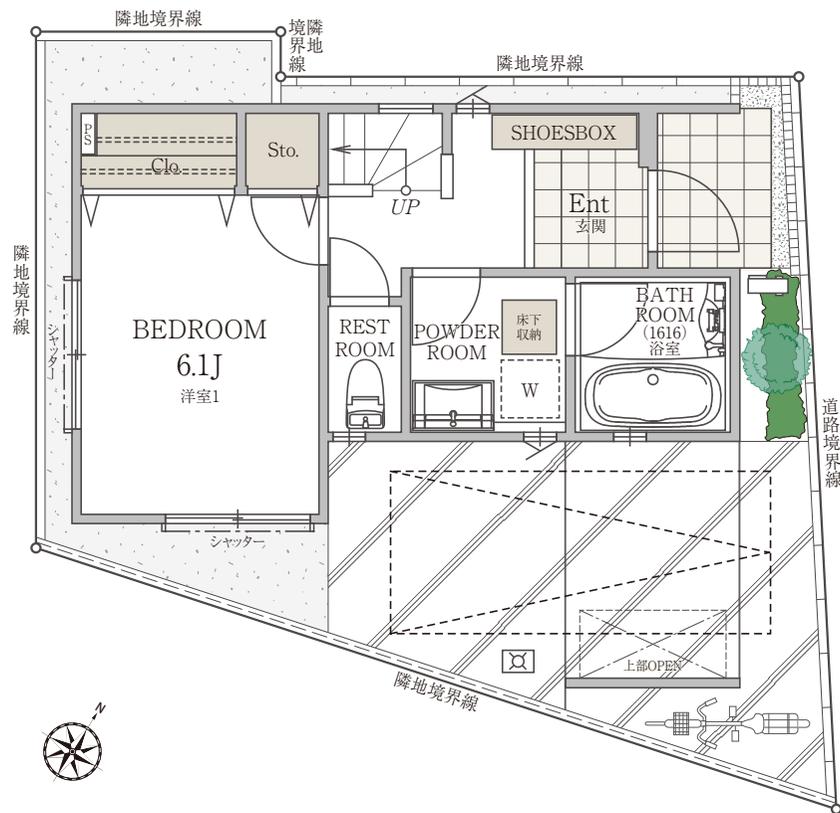
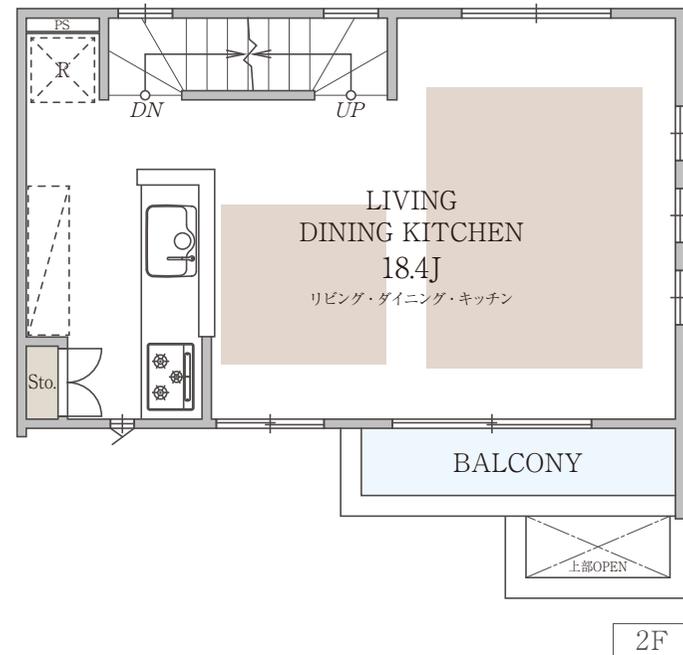
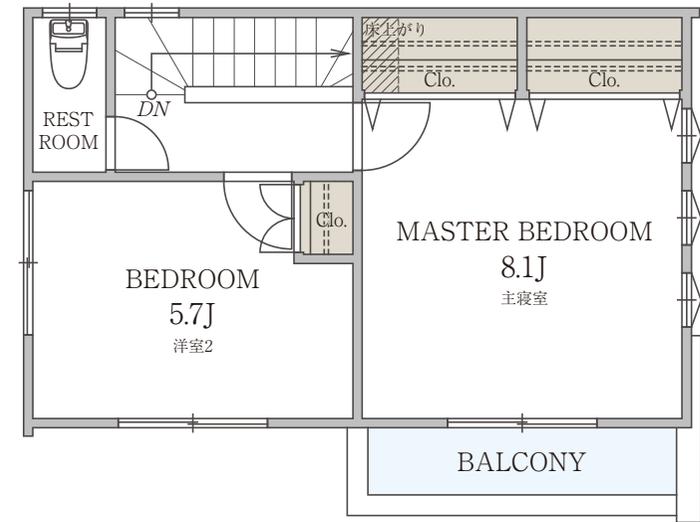
No.4

敷地面積 / 58.70㎡ (約17.75坪) 建物面積 / 101.02㎡ (約30.55坪)  
※駐車場面積7.45㎡含む

販売価格 **5,150** (税込) 万円

- 1階床面積 / 34.78㎡ (約10.52坪)
- 2階床面積 / 33.12㎡ (約10.01坪)
- 3階床面積 / 33.12㎡ (約10.01坪)

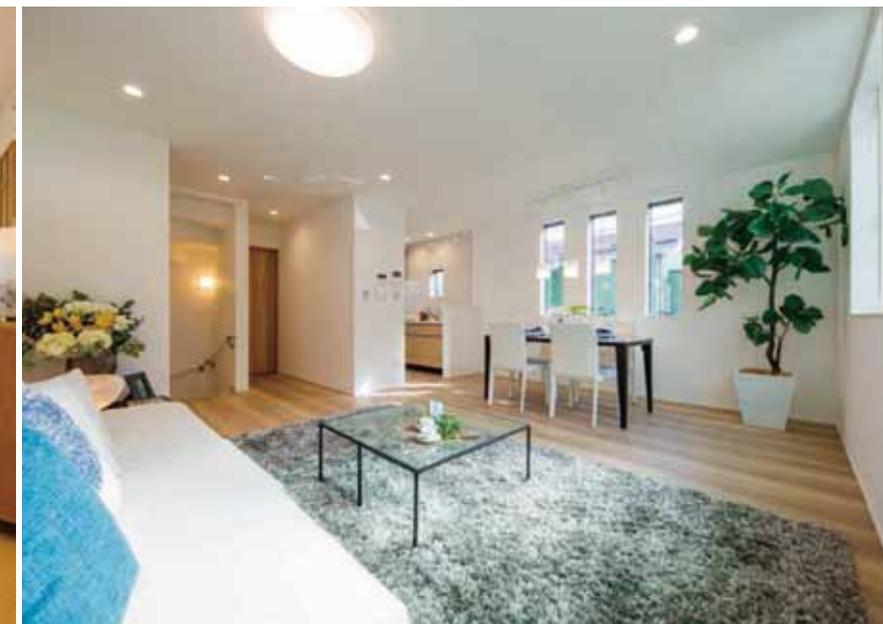
- 2階のキッチンには、日常使う食料備蓄や非常用の保存食など収納に便利なストックスペースを設置。
- 2階リビング側の南面には、光と風を取り込む開放感のあるバルコニーを設置。
- 全ての居室がスクエアで使い勝手の良いレイアウト。



床暖房 収納

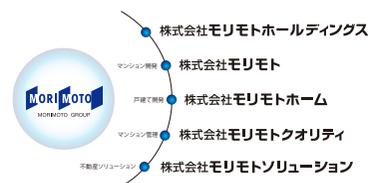






※当社参考写真

モリモトホームは、高品質デザインマンションのご定評をいただいているモリモトグループの一戸建カンパニーです。



ディアナガーデン自由が丘

ディアナガーデン西麻布

ディアナコート祐天寺翠景